

TAMAN
Amanah 5
Jalan Masjid, Jenjarom

Rumah Teres 1 Tingkat Luas Tanah
20' x 110'

Harga Daripada : RM432,000.00*
Anggaran Ansuran Bulanan
Daripada RM1,722.00**

Luas Binaan : 1,764kps

RIZAB MELAYU / HAK MILIK KEKAL



Lakaran yang ditunjukkan hanya tanggapan artis sahaja.

lqmal 017-272 0050 Niza 013-383 8483 Zati 014-235 5156



RUMAH TERES 1 TINGKAT 20'X110'

STRUKTUR

Rangka konkrit tetulang

DINDING

Dinding parti •Batu-bata tanah liat
Lain-lain •Batu-bata pasir simen

BUMBUNG

Jubin bumbung konkrit, bumbung dek logam dan bumbung konkrit bertetulang

RANGKA BUMBUNG

Rangka kekuda keluli

KUNCI •Set kunci berkualiti

SILING

Dalam •Siling plaster dan lepaan 'skim coat'
Luar •Kepingan simen tanpa Asbestos

TINGKAP

Depan •Tingkap berbingkai aluminium
Belakang •Tingkap berbingkai aluminium

PINTU

Depan •Pintu papan hias
Lain-lain •Pintu papan lapis

KEMASAN DINDING

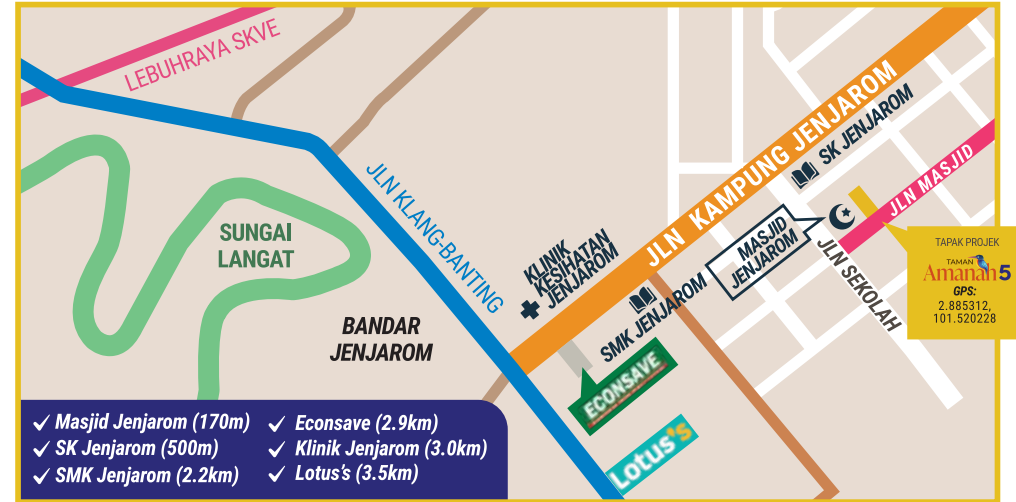
Dapur •Jubin seramik setinggi 5 kaki
Bilik mandi •Jubin seramik setinggi 7 kaki
Lain-lain •Cat berkualiti

KEMASAN LANTAI

Ruang tamu dan ruang makan •Jubin seramik
Bilik tidur •Jubin seramik
Dapur dan bilik mandi •Jubin seramik
Anjung kereta •Lepaan simen
Laluan kereta •Lepaan simen
Lain-lain •Lepaan simen

PAGAR

Depan •Dinding batu-bata setinggi 5 kaki
Tepi dan belakang •Pagar dawai berangkai setinggi 5 kaki



RAYA BAIDURI SDN BHD (264379-P)
No.206, Jalan Jaya Utama 2, Taman Jaya Utama, 42500
Telok Panglima Garang, Kuala Langat, Selangor
Tel./Faks: 03-3122 7868 GPS: 2.882942, 101.512240



Sila Imbas
untuk
Status Projek
Terkini!

No. Lesen: 9904-03-2023/0260 (A) • Tempoh Sah: 18/03/2021 hingga 17/03/2023 • No. Permit Iklan dan Jualan: 9904-68/01-2025/0052 (N)-(L) • Tempoh Sah: 16/01/2023 hingga 15/01/2025 • Hak Milik Tanah: Tanah Simpanan Melayu (Geran untuk selama-lamanya) • Pelan Bangunan Diluluskan oleh: Majlis Perbandaran Kuala Langat • Bebanan Tanah: Tiada • No. Rujukan Pelan: MPKL/JKB/2/4/4/2022(12) • Tarikh Jangka Siap: Januari 2025 • Sekatan-Sekatan Kepentingan: Tiada • Rumah Teres Satu Tingkat 20'x110' • Harga Min.: RM432,000 • Harga Maks.: RM546,600 • Jumlah Unit: 23 unit • *Harga rumah termasuk yuran guaman perjanjian jual beli, setem duti untuk pindah milik. Tertakluk pada terma dan syarat. **BR:4%, 35 tahun, Margin pinjaman hingga 90%.

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA